

Agenda

Fang Energytven – erfaring fra årets fangst

- Vi har satt ny rekord i antall bygg som har deltatt i årets store energijakt. Nå presenteres resultatet og hva som var de typiske funnene.

Kjell Petter Småge, rådgiver i Grønn Byggallianse



Fang energytven

11. oktober kl 22-24

Hver høst oppfordrer vi medlemmer til å gå en natterunde på sine bygg for å identifisere energytver. Det er lys, anlegg og utstyr som går unødvendig utenom brukstid. Energytvene kartlegges, beregnes og resultatene presenteres på vår årlige driftskonferanse. Arrangementet "Fang energytven" arrangeres i samarbeid med Enova og vil kunne danne grunnlag for kartleggingsstøtte og støtte til tiltak hos Enova.

Presentasjon om årets Fang Energytven kan lastes ned i denne artikkelen.

30-11-2017 13:30 CET

«Fang Energytven» fant 7 kWh per m²

Den 11. oktober, mellom kl 22 og 24, arrangerte Grønn Byggallianse nattevandring på sine bygg for å fange energytver. Resultatet fra årets fangst var 7 kWh per m².

Av Stig Granås/Tekniske Nyheter

– Dette stemmer godt overens med tidligere år vi har arrangert "Fang Energytven". Da har det ligget på mellom 5 og 9 kWh per m², sa rådgiver Kjell Petter Småge i Grønn Byggallianse på "Årets Grønne Driftskonferanse",

som ble arrangert 14. november. [Les mer om konferansen](#)

Ikke alle har registrert arealet, men beregningen på 7 kWh/m² år er gjort med grunnlag fra 750 000 m² i oppvarmet areal. – Hvis alle medlemmene i Grønn Byggallianse hadde gjort dette, med samme resultat per kvadratmeter, så snakker vi om en årlig reduksjon på 260 GWh, sa Småge.

For et bygg på 10 000 m², vil dette utgjøre cirka 60 000 kroner i året. – Det er vel ingen gårdeiere som kaster bort 60 000 kroner i året, hvis man kunne unngått det ved å spandere to timer på driftspersonellet, sier Småge.

90 bygg har deltatt

– I år satte Grønn Byggallianse rekord i antall bygg som har deltatt i årets store energijakt, sier Småge. – I år har 90 bygg deltatt, og det er levert fullstendig rapportering fra 46 bygg.

Småge nevnte spesielt et Breeam Excellent-bygg hvor han selv deltok på jakten. Bygget var fullspekket med teknologi. Det er montert bevegelsesdetektorer på hver 6. arbeidsplass. Klokken ti om kvelden var så og si alt lyset på. – Alt det andre var på stell i dette bygget. Ventilasjonsanlegget gikk ikke. Det var ikke registrert nok bevegelsefra sensorene til å sette i gang ventilasjonsaggregatet, så dette fungerte, sier Småge. – I etterkant har driftspersonellet rettet opp problemet, så nå fungerer lysstyringen også.

Nesten alle bygg hadde feil på lys

I 83 prosent av de 46 byggene, hvor det var gitt fullstendig rapportering, var det feil på lyset i fellesarealene. – Ut ifra dette resultatet er det feil på lyset i nesten hvert eneste bygg man går inn i, sier Småge.

I motsetning til lyset, så hadde byggene god kontroll på vannet. – Bare i 4 prosent av byggene var det nødvendig å gjøre tiltak i forbindelse med vann, sier Småge.

Antall % av byggene med feil innen følgende områder:

- 83 prosent innen lysstyring
- 50 prosent innen ventilasjonsanlegg

- 7 prosent på avtrekksvifter
- 24 prosent innen varmeanlegg
- 4 prosent innen vann
- Annet 39 prosent

Kilde: Grønn Byggallianse

«Fang Energityven»

Hver høst oppfordrer Grønn Byggallianse medlemmene til å gå en runde kveldstid i sine bygg for å identifisere energityver. Det er snakk om lys, anlegg og utstyr som går unødvendig utenom brukstid.

Energityvene kartlegges av medlemmene, Grønn Byggallianse kvalitetssikrer dataene, og resultatene presenteres på Grønn Byggallianses årlige driftskonferanse.

Last ned presentasjonen

[Ved Kjell Petter Småge, Grønn Byggallianse](#)

Grønn Byggallianse er et miljønettverk bestående av de største eiendomsaktørene i Norge med en bygningsmasse på over 36 millioner kvadratmeter. Hensikten med nettverket er å være en arena for aktive utbyggere som vil utvikle seg på miljøområdet og derved bli mer miljøeffektive.

Kontaktpersoner



Morten Nordskog

Pressekontakt

Kommunikasjonssjef

Politikk og kommunikasjon

Morten.Nordskog@byggalliansen.no

901 800 27



Katharina Th. Bramslev

Pressekontakt

Daglig leder

katharina.bramslev@byggalliansen.no

+47 977 58 897