



Daglig leder Katharina Th. Bramslev.

20-05-2020 17:51 CEST

Leder: Bygg og eiendom er den glemte klimakjempen

Som den viktigste premissgiveren for utslipp fra industri-, energi- og transportsektoren, er bygg og eiendom en klimakjempe. Kjempen er i ferd med å våkne, og om myndighetene får opp øynene for vår sektor, kan vi sammen få til klimakutt som virkelig monner.

Av: Daglig leder i Grønn Byggallianse, Katharina Th. Bramslev.

Bygg og eiendom har små egne direkte utslipp. Samtidig er vi den viktigste premissgiveren for både industri-, transport- og energisektoren:

- 40 % av alle materialer som produseres av industrien, kjøpes av bygge- og eiendomssektoren.
- Plassering av bygg og tilrettelegging for ulike transportformer er viktigste premissgiver for transportsektoren.
- 19 % av all trafikk i eksempelvis Oslo er bygge- og anleggstrafikk.
- 40 % av all energibruk i Norge går til drift av bygg.

Til tross for dette reflekteres vår sektors miljøpotensial i liten grad i nasjonalbudsjettet eller i regjeringens viktige verktøykasse for klimakutt, Klimakur 2030. Derfor kaller vi oss den glemte klimakjempen.

Still riktige krav tidlig og tydelig

Styremedlem i Grønn Byggallianse og leder i Stor-Oslo Eiendom, Mathis Grimstad, [mener at bygg og eiendom er sektoren for den som vil gjøre en forskjell](#). Det har han rett i.

Våre medlemmer kan bidra til et stort jafs i nødvendige nasjonale klimakutt.

[Følg for eksempel denne lavkarbodietten](#) for å redusere klimagassutslipp med 20 %, uten at det trenger å koste mer.

[Les også hvordan månedens prosjekt Nye Horten vgs](#), som har BREEAM-NOR Outstanding-sertifikat, reduserte klimagassutslippene med over 40 %.

Kjempen våkner, men må få opp farten

Vi har gode rapporter og utredninger som viser at noe av det som vil gi størst effekt er:

1. Å rive mindre – bruk [Tenk deg om før du river](#).
2. Å ombruke flere materialer.
3. Å redusere avfallet ved bygging – bruk [Hvordan planlegge for mindre avfall](#).
4. Å velge løsninger og byggevarer som gir lave utslipp i et livsløpsperspektiv- bruk [Grønn Materialguide](#) og [ECOproduct](#).
5. Å ha 100 % fossilfrie og snart helt utslippsfrie bygge- og anleggsplasser – bruk [Veileder for fossilfrie og utslippsfrie byggeplasser](#).

Mange i næringen gjør allerede mange av disse tiltakene. Blant annet har 50 eiendomsselskap signert på at de vil følge strakstiltakene i [Eiendomsektorens veikart mot 2050](#), der mye av dette er adressert.

Disse 50 selskapene representerer over 20% av alt næringsareal i Norge, samt en stor andel av nye boligblokker. For å nå våre klimamål, må vi likevel øke hastigheten og ambisjonsnivået og få med flere aktører.

Kan hjelpe Norge ut av krisa

Grønn Byggallianse jobber aktivt for å få den glemte klimakjempen ut av skyggene. I vår har vi blant annet spilt inn viktige tiltak regjeringen kan gjøre både når Klimakur 2030 skal ut i livet og når kommunal- og moderniseringsminister Nikolai Astrup jobber med våre rammebetingelser.

Vi foreslår blant annet gulrøtter for dokumentert grønne bygg som fast-track i byggesaksbehandlingen, lavere byggesaksgebyr og lavere eiendomsskatt.

BREEAM-sertifisering er en dokumentasjon på at bygget har implementert miljøtiltak i bred forstand. BREEAM premierer klimakutt fra materialer, energibruk og transport, men krever at prosjektene samtidig jobber med andre viktige hensyn som biologisk mangfold, ressurseffektivisering og godt inneklima.

I disse dager staker regjeringen ut kursen ut av krisen for norsk økonomi, samtidig som den skal sette oss bedre i stand til å gjennomføre det grønne skiftet.

Vi har blant annet foreslått en grønn vridning av MVA-avgift og dokumentavgift i nasjonalbudsjettet. I tillegg mener vi at støtten gjennom Innovasjon Norge og Forskningsrådet kan spisses mer mot grønn omstilling i vår sektor. [Hele innspillet kan du lese her](#).

Vi oppfordrer norske myndigheter til å gjøre som EU i Green Deal: Få øynene opp for at klimakjempen bygg og eiendom er blant nøkkelsektorene for å nå våre klimamål.

Grønn Byggallianse jobber for at bærekraft skal bli det selvfølgeligste valget i bygg-, anlegg- og eiendomssektoren.

Vi er en uavhengig og non-profit medlemsforening for offentlige og private virksomheter fra hele verdikjeden.

Kontaktpersoner



Katharina Th. Bramslev

Pressekontakt

Daglig leder

katharina.bramslev@byggalliansen.no

+47 977 58 897