



Høegh eier Wergelandsveien 7 som er et kontorbygg hvor det er gjennomført energioppgraderinger og driftes med BREEAM-In-Use

30-01-2025 09:38 CET

Høegh Eiendom viser imponerende resultater fra energisparing

Bygningsenergidirektivet og Stortingets mål om 10 TWh energisparing i bygg har preget nyhetene i januar. Mediene gir et inntrykk av at kostnadene ved energisparing er så store at energisparemålet blir svært krevende å nå. Ja, energieffektiviseringstiltak vil ha en kostnad, men eksempler viser at det er mulig å oppnå store besparelser gjennom mindre kostbare investeringer og et systematisk arbeid for å redusere energibruk.

En [NVE-rapport](#) har tidligere fastslått at det er mulig å spare 13 TWh gjennom lønnsomme tiltak i bygningsmassen, hvorav 9 TWh kan oppnås i

yrkesbygg. Vårt medlem Høegh Eiendom er blant de selskaper som har oppnådd svært gode resultater ved å jobbe systematisk med energibruk i egne yrkesbygg over tid, som omtalt i [Energiaktuelt](#). Et nasjonalt [gjennomsnitt](#) for energibruk i kontorbygg vil ligge på rundt 180 kWh per kvadratmeter per år, men hos Høegh er snittet 129 kWh per kvadratmeter per år. Det er imponerende. Høegh Eiendom har oppnådd dette ved å engasjere sine driftsfolk i «egne» bygg, gjøre investeringer i SD-anlegg, skiftet vinduer, varmegjenvinnere, pumper, ventilasjonsaggregater og andre tekniske anlegg.

– Vi er svært glade for å ha medlemmer som jobber systematisk med energireduksjon i hele sin portefølje. Skal vi nå energisparemål og raskt friggi kraft til et grønt skifte, spiller eiendomsaktørene en avgjørende rolle, sier Wenche Dahl, fagansvarlig for grønn eiendomsdrift i Grønn Byggallianse.

Høegh trekker spesielt frem det å ha gode data for egne bygg som viktig når de skal gjøre de riktige prioriteringene. Og i disse tider med nye krav til rapportering er det viktig å ha kontroll på egne data.

– Oppmerksomhet om driverne bak energibruk i eksisterende bygg er et godt sted å begynne for å redusere energikostnader, øke verdien på bygningsmassen og få fornøyde leietagere. Korrekte og troverdige data gjør beslutninger om tiltak og investeringer tryggere, avslutter Dahl.

Synes du det var inspirerende å lese om Høegh eiendom sine gode resultater? Har du behov for mer kompetanse, eller ønsker du å vite hvordan du kan komme raskt i gang?

-Da anbefaler vi din virksomhet til å signere på Grønn Byggallianse sine [Strakstiltak for utbyggere og byggeiere – Grønn byggallianse](#).

- Grønn Byggallianse forvalter miljøsertifiseringen BREEAM i Norge, og vi holder innføringskurs i BREEAM-In-Use. Les mer om [BREEAM-In-Use](#).

- Vil du være med på energisparedugnad? Meld din virksomhet på vår årlige kampanje [Fang energityven](#). Her kan din virksomhet kartlegge hvilke energityper som finnes i din portefølje, og finne et utgangspunkt for forbedringer i dine bygg.

- Grønn Byggallianse tilbyr kurs som hjelper din virksomhet med å få oversikt over hvilke data du trenger for å kunne møte nye krav til rapportering, samt å dokumentere at din eiendomsmasse er i tråd med EUs taksonomi. Her kan du lese mer om våre tilbud på kurs i [CSRD og bærekraftsrapportering innføringskurs – Grønn byggallianse](#), og [Taksonomien for bygg og eiendom – Grønn byggallianse](#)

Grønn Byggallianse jobber for at bærekraft skal bli det selvfølgelige valget i bygg-, anlegg- og eiendomssektoren.

Vi er en uavhengig og non-profit medlemsforening for offentlige og private virksomheter fra hele verdikjeden.

Kontaktpersoner



Morten Nordskag

Pressekontakt

Kommunikasjonssjef

Politikk og kommunikasjon

Morten.Nordskag@byggalliansen.no

901 800 27



Mie Fuglseth

Pressekontakt

Daglig leder

41440904