



Fra øverst til venstre: ALO, Spor X, The Plus, Bergen rådhus, Kommunegården og Stortorvet 7. Foto: HUS arkitekter/NYG/Einar Aslaksen/Wikimedia/Insenti AS/Vedal

08-05-2024 14:35 CEST

## Dette er de nominerte til BREEAM-prisen 2024

Nå er finalistene til BREEAM-prisen i kategoriene nybygg og rehabiliteringklare. Vinnerne kåres under BREEAM-prisens festmiddag 6. juni.

Juryen har nå gått igjennom alle søknadene og funnet frem til finalistene i 2024.

Juryleder Viel Sørensen, som til daglig er leder for sertifisering i Grønn

Byggallianse, forteller at juryen har hatt en tøff jobb med å lande de beste kandidatene til prisene:



Viel Sørensen er juryleder og sertifiseringssjef i Grønn Byggallianse

– Til prisene ser vi etter ekstra innovative og kostnadseffektive tiltak og hvorvidt prosjektet fremstår som et forbilde for andre eller har bærekraftstiltak utover det vanlige. Vi har fått inn veldig mange flotte kandidater, og det har vært en vanskelig jobb å velge de tre beste. Det er til slutt små marginer som avgjør, sier Sørensen.

## Dette er de nominerte i kategorien nybygg:

### ALO

- Trondheim
- Utviklet av R Kjeldsberg AS og Veidekke Entreprenør AS
- Kontorbygg
- BREEAM-NOR Outstanding

ALO er det første kontorbygget i Norge som er dobbeltsertifisert med miljøstandardene Well Platinum og BREEAM Outstanding. Nybygget er en del av R. Kjeldsberg sin satsing for å gjøre [Sluppen](#) til en levende bydel, og omfatter totalt 15 000 kvadratmeter fordelt på syv etasjer.

## **Spor X**

- Drammen
- Utviklet av Vestaksen Eiendom
- Kontorbygg og næringslokaler
- BREEAM-NOR Outstanding

Spor X har ti etasjer, og er med det Norges høyeste bygg i rent tre uten bruk av stål eller betong over kjellerplan. Ambisjonen til byggeier er å være et av Nordens mest bærekraftige kontorbygg, og å utvikle et kraftsenter for innovasjon og entreprenørskap. Som kontorbygg har Spor X hatt særlig oppmerksomhet rundt lav energibruk.

## **The Plus**

- Magnor
- Utviklet av Vestre
- Industribygg
- BREEAM-NOR Outstanding

Vestres nye møbelfabrikk, The Plus, er den største investeringen i norsk møbelindustri på flere tiår og fabrikken har fått stor oppmerksomhet for sin spennende arkitektur, innovative løsninger og høyeffektive produksjon. Fabrikken er åpnet opp for publikum og har bidratt til å utvikle Magnor som turistdestinasjon.

## **Dette er de nominerte i kategorien rehabilitering:**

### **Bergen Rådhus**

- Bergen
- Utviklet av Bergen kommune
- Rehabilitering av kontorbygg fra 1974
- BREEAM-NOR Very Good

Det 50 år gamle Rådhuset i Bergen sentrum er totalrehabilitert og har fått fornyet fasade, sikret bærekonstruksjon, ny bygningsinnredning og nye tekniske anlegg. For alle fasadesøylar er det gjennomført betongrehabilitering. Etter gjennomført arbeid regner en at bygget vil få en forlenget levetid på nye 50 år.

## Kommunegården

- Sandvika
- Utviklet av Bærum kommunale pensjonskasse
- Rehabilitering av kontorbygg fra 1990
- BREEAM-NOR Outstanding

I stedet for å bygge nytt ble det ved kommunegården i Sandvika bestemt å strippe alt ned, beholde betongkonstruksjoner og andre bærende elementer, for så å rehabilitere og bygge opp igjen. Kommunegården er det første rehabiliteringsprosjektet i Norge som oppnår BREEAM-NOR Outstanding etter 2016-manualen.

## Stortorvet 7

- Oslo
- Utviklet av Schage Eiendom AS
- Rehabilitering av kontorbygg fra 1880-1970
- BREEAM-NOR Very Good

Stortorvet 7 danner et kvartal bestående av fem bygg med byggeår som spenner fra 1880 til 1970. Prosjektet omfatter totalrehabilitering av eksisterende bygningsmasse, etablering av nytt påbygg i niende etasje og innfill-bygg mot Karl Johans gate og Grensen.

Vinnerne annonseres under festmiddag 6. juni på The Hub i Oslo. [Påmelding via byggalliansen.no](#)

---

Grønn Byggallianse jobber for at bærekraft skal bli det selvfølgeligste valget i bygg-, anlegg- og eiendomssektoren.

Vi er en uavhengig og non-profit medlemsforening for offentlige og private virksomheter fra hele verdikjeden.

## Kontaktpersoner



### **Morten Nordskog**

Pressekontakt

Kommunikasjonssjef

Politikk og kommunikasjon

[Morten.Nordskog@byggalliansen.no](mailto:Morten.Nordskog@byggalliansen.no)

901 800 27



### **Katharina Th. Bramslev**

Pressekontakt

Daglig leder

[katharina.bramslev@byggalliansen.no](mailto:katharina.bramslev@byggalliansen.no)

+47 977 58 897