



F.v: Driftstekniker Espen Stegaard, driftskordinator Mette Endsjø, driftssjef Roger Lysaker, eiendomssjef Mette S. Saastad og byggeleder Fred Ivar Bergsbakk i Campus Rosenholm er Årets grønne driftsteam 2021. Foto: Aspelin-Ramm Eiendomsdrift

04-11-2021 16:15 CET

«Rosenholm Campus» fra Aspelin-Ramm Eiendomsdrift er Årets grønne driftsteam

Prisen for Årets grønne driftsteam ble delt ut til «Rosenholm Campus» fra Aspelin-Ramm Eiendomsdrift under Årets grønne driftskonferanse 4. november 2021.

Anerkjennelse av den daglige innsatsen

Driftssjef for Rosenholm Campus, Roger Lysaker, ble både overrasket og glad da teamet hans fikk den gjeve prisen.

– Det er en fin anerkjennelse av det arbeidet vil legger ned hver eneste dag. Det kommer ikke av seg selv, men er en sum av det vi gjør hele tiden. Det handler ikke om å jage en enkelt kWt, men det arbeidet vi gjør hver eneste dag.

Lysaker løfter god kommunikasjon, både med leietakerne og internt i teamet, som en viktig suksessfaktor.

– Vi prater med leietakerne og sitter tett på dem. Det siste året har vi jobbet mye med gjenbruk, avfallshåndtering og bevisstgjøring rundt dette. Vi har Facebook og nyhetsbrev som går ut til leietagerne og i det siste har vi satt ting enda mer i system, avslutter Lysaker.

- Under konferansen lanserte Grønn Byggallianse også en ny veileder [«Avfall i drift – Hvordan lykkes med bærekraftig avfallshåndtering?»](#). Se veilederen [her](#).

Verdiskapning, nytenking og miljøriktig drift

Driftsteamet på Rosenholm Campus har i det siste fokusert mer på gjenbruk i driften og har lagt opp til gjenbrukskasser der leietagerne kan gi og forsyne seg av ulike gjenstander, i tillegg har de satt ut plantekasser og bikuber på området.

Prisen for Årets grønne driftsteam blir delt ut årlig av Grønn Byggallianse og fokuserer på det positive bidraget et godt driftsteam gjør for verdiskapning, nytenking og miljøriktig drift av vår bygningsmasse.

Prisen for Årets grønne driftsteam blir delt ut på bakgrunn av driftsteamets innsats på områdene: ledelse, helse og innemiljø, energibruk, materialer, transport, avfall, vann og forurensing.

Juryen består av Kjell Petter Småge fra Grønn Byggallianse, Jorunn Iren Huseby, teknisk sjef KLP Eiendom Trondheim, Roger Kongerud, driftsdirektør OBOS Eiendom AS og Dag Tønder, forvaltningsdirektør Eiendom Storebrand.

Juryen har følgende grunngeving for tildelingen:

«Teamet har stort fokus på leietakeres behov, og scorer høyt over bransjesnittet på KTI undersøkelsen.

Teamet viser stor forståelse for drift av teknisk anlegg og dokumenterer energibrukstall på nivå med de beste nybyggene i Norge, til tross for byggets alder.

Teamet legger godt til rette for at leietakere skal kunne bidra til sirkulærøkonomi, gjennom både ombruk og gjenbruksordninger. De viser også til en imponerende sorteringsgrad som i stor grad kommer av deres evne til samarbeid med leietakere og fokus på motivasjon fremfor pekefinger

Teamet er gode på samarbeid og kompetanseheving innenfor alle tjenester som kreves i et godt driftet bygg. Det gjennomføres jevnlig egne miljøfokusmøter i teamet og med andre team i driftsselskapet.

Teamet viser til svært gode rutiner i bruk av sitt FDV system med egne utarbeidede arbeidsordrer knyttet opp mot fokus på energi og miljøoppfølging.»

Grønn Byggallianse jobber for at bærekraft skal bli det selvfølgelig valget i bygg- og eiendomssektoren.

Vi er en non-profit medlemsforening for virksomheter fra hele bygg- og eiendomssektoren.

Kontaktpersoner



Morten Nordskog

Pressekontakt

Kommunikasjonssjef

Politikk og kommunikasjon

Morten.Nordskog@byggalliansen.no

901 800 27



Mie Fuglseth

Pressekontakt

Daglig leder

41440904